

2011年も住宅関連の優遇策で、 新築・リフォームのチャンスです！

- ① 住宅エコポイント
2011年12月31までに着工した新築・リフォーム工事が対象です。
新築は30万ポイント※、リフォームは最大30万ポイント！
1月からは、節水型トイレや高断熱浴槽も対象に加えられました。
(※ 新築時に太陽熱利用システムを設置した場合は32万ポイント)

ポイントの一例

内窓設置 (2重窓)	大	18,000	ポイント
	中	12,000	ポイント
	小	7,000	ポイント

断熱材	外壁	100,000	ポイント
	屋根・天井	30,000	ポイント
	床	50,000	ポイント

バリアフリー 手摺設置 5,000 ポイント など。



- ② 長期優良住宅
長期優良住宅で、産地証明のある木材を活用した場合、120万円の補助金が受けられます。(木のいえ整備促進事業)
- ③ 既存住宅流通活性化等事業
構造または防水工事をともなうリフォーム工事を行った場合、リフォーム工事費用の25% (上限あり) の補助金が受けられます。

「10年後に木材自給率を50%に」



1990年から我が国の木材自給率は、20%台で低迷しており、2009年は27.8%でした。このたび国は各省庁連携で対策をし、10年後の木材自給率を50%に引き上げる目標を立てました。

背景には、京都議定書によるCO2の6%削減があります。削減目標全体のうち2/3は国内の森林が吸収する計算となっているのです。

これを実現するため、政府は上記②の木のいえ整備促進事業の補助金や、林業振興策、公共建築物の木造化などに取り組み、国産材の利用による新たな植林など、森林の活性化によりCO2の吸収をすすめます。

本年も「住まいの瓦版」をよろしくお願い致します。

♪♪ 音楽教室の発表会を行いました。♪♪

昨年の5月にスタートした音楽教室の第1回発表会を昨年12月16日に行いました。

スタート時点では初めて楽器に触れるメンバーもいらっしゃいましたが、当日はみなさんお気に入りの曲を1曲ずつ演奏してくださいました。

これからも楽器をとおして皆さんとの楽しいひと時を過ごせればと思います。

新しい年になり、楽器にチャレンジしようかな！と思われましたら、今からでも大歓迎ですのでお気軽にお問い合わせください。

