

住まいの駅の「住まいづくりプロジェクト！」

住まいの駅では、長期優良住宅、オール国産材、ムク材を使った住まいの企画型プランを作りました。

ポイント1 高品質住宅を低価格で提供します！

高品質住宅を低価格で提供できるのは・・・

- ①木材・建材、住宅設備、建築資材販売業のノウハウ！
- ②外壁・屋根・塗装・断熱の施工が直営だから！
- ③設計・プランも直営です！

ポイント2 住まいの駅だからこそこだわります！

企画型モデルプランの内容は・・・

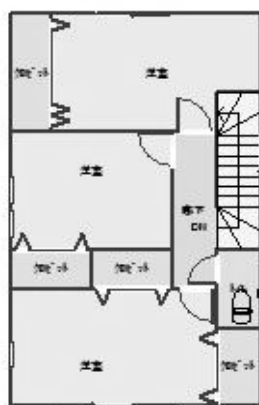
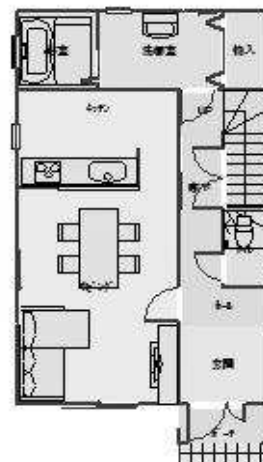
- ①全棟住宅性能表示対応
- ②長期優良住宅仕様
- ③長期優良住宅取得支援制度対応（フラット35Sで10年間 1%の金利優遇）
- ④全棟完成保証付
- ⑤木のいえ整備促進事業対応（補助金120万円）
- ⑥次世代省エネ基準（トップランナー基準もうらくクリア！）
- ⑦オール国産材（土台・柱は桧、梁・桁は杉）の使用
- ⑧仕上材（フローリング）にムク材の使用

企画型プランは、破格の上に補助金も！！

延床面積 30坪プランが 1,080万円！
（基本プラン本体1,200万円－補助金120万円）

延床面積 45坪プランが 1,500万円！
（基本プラン本体1,620万円－補助金120万円）

詳しくは、お気軽にお問い合わせください。



木のいえ整備促進事業で120万円の補助金が受けられるこのチャンスをお見逃しなく！

住宅用火災警報器キャンペーン！！

大阪府では、来年6月1日までにすべての住宅に火災警報器の設置が必要となります。お家の中で取り付けが必要なところはつぎのとおりです。

- ①寝室 ②階段 ③廊下 ④台所（大阪市のみ、他の自治体は任意）

住まいの駅では、このたび「住宅用火災報知機キャンペーン」として、

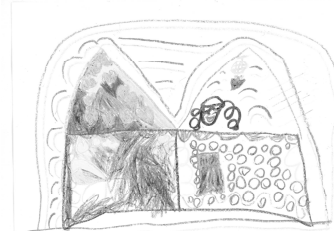
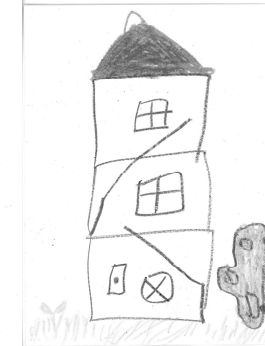
火災警報器（煙感知式） **1台 2,000円**（消費税含む）
+ **取付費を無料サービス！**

キャンペーン期間は、平成22年10月31日まで！

「わたしのすみたい家」お絵かきコンテストの作品を紹介します。

8月22日（日）に開催しました木工教室の会場で、「わたしのすみたい家」お絵かきコンテストを実施しました。暑い中、皆さん一生懸命描いていただいた作品を見ると、どれもみなすばらしいものでした。

なお、絵を描いていただいた皆さんに、ささやかなプレゼントをご用意しておりますので、住まいの駅（株式会社 シモダ）までお越しください。お待ちしております。



ほかの作品は、住まいの駅のホームページでご紹介しています。

<http://www.Sumai-no-eki.jp>

「イベント&ニュース」のページをご覧ください。