

新築に引き続き、 リフォームにもチャンス到来です！

既存住宅流通活性化等事業で 最高100万円の補助金が交付されます。

「既存住宅流通活性化等事業」は、住宅ストックの品質向上及び既存住宅の流通の活性化を図ることを目的として、既存住宅の売買又は住宅リフォーム工事の実施時に

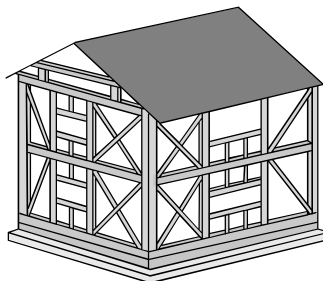
- ①住宅瑕疵担保責任保険法人(保険法人)による検査
 - ②履歴情報の登録又は蓄積
 - ③リフォーム瑕疵保険又は既存住宅売買瑕疵保険への加入 等
- を行う事業に対して、国が実施に要する費用の一部を補助するものです。

具体的には次のとおりです

1. 補助の対象となる住宅
昭和56年6月1日以降に建築確認を受けた住宅で、平成12年3月31日以前に完成したもの
(昭和56年5月31日以前に建築された住宅で、新耐震基準に適合している住宅も含まれます)
2. 対象となる工事
 - ①住宅の性能を維持・向上させるためのリフォーム工事
 - ②保険法人の検査に合格し、瑕疵保険に加入すること
 - ③住宅履歴情報の登録又は蓄積を行うこと
3. 補助金の額
 - ①保険加入のための現場検査手数料と事務手数料、検査料、住宅履歴の登録・蓄積費用の全額
 - ②リフォーム工事費用のうち、次の割合
 - ・構造又は雨水、防水工事を含む場合 **工事費の1/4の金額**
 - ・上記工事を含まない場合 **工事費の1/5の金額**
 - ③上限金額
①、②の合計で100万円

なお、平成22年3月31日までに完了した工事が対象となります。

なお、「住宅版エコポイント」も受付中です。
このチャンスをお見逃しなく！



シモダまで
ご相談ください。



♪ 音楽教室をはじめました ♪

前回ご案内しました「音楽教室」の第1回を、5月12日(水)午後6:00からスタートしました。

当日は7名の参加でワイワイと賑やかに始まりました。
サクソとキーボードでスタートしましたが、この後もいろいろな楽器でのご参加をお待ちしております。

なお、今後のスケジュールは
毎月第一、第二水曜日と第四土曜日 午後6:00から午後7:30の予定です。



長期優良住宅の現場情報



まもなく完成となります。
お引渡しに向けて内装仕上、外構工事を進めています。

